

親子すまいかた教室

住まいの機能やセキュリティーに役立つ「お城」の勉強 第2回

監修 九州女子大学 立松麻衣子さん

お城の始まり

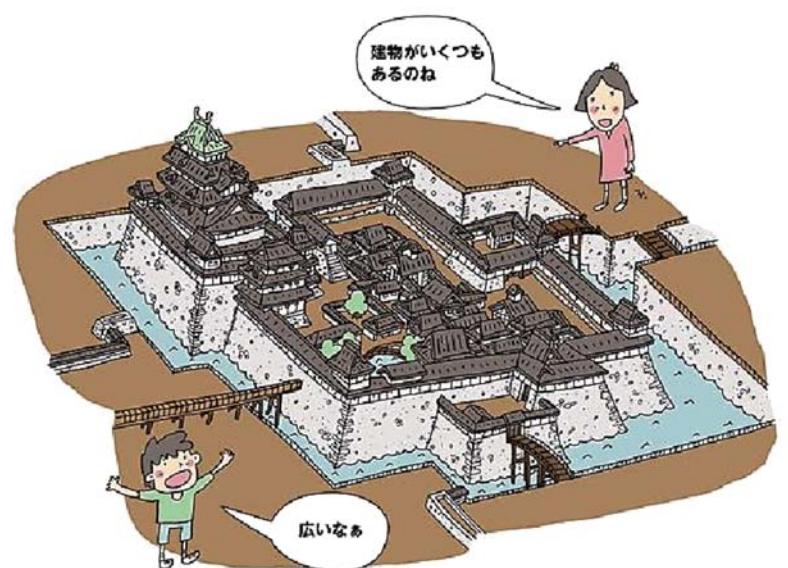
平安時代後期まで貴族や豪族などの権力者たちは平野部の都に大きな館を建てて住んでいました。このころの武士は、権力者たちの地方の所有地（荘園）を管理していました。そして、この荘園の中の平地や丘の上などに塀をめぐらせた館を建て、一族で住んだのです。ところが、鎌倉時代になると武士の力が強くなり、武士同士の争いが始まって、有利に戦うための場所が必要になってきました。

そこで武士は、敵に攻められたら逃げ込み、敵の攻撃を防ぐことのできる小さな建物を山の上や急な崖（がけ）の上などにつくるようになりました。この建物は「山城」といわれ、これが日本のお城の始まりといえます。その後、室町時代になると、あちこちの武士の勢力争いが激しさを増し、「山城」は、次々につくられていきました。

お城の大規模化

初めてのころにつくられた山城は、敵を追い返すのに都合がよいのですが、ふつうに生活するにはたいへん不便でした。その上、たくさんの家来を住まわせることはできませんでした。

また、戦いに必要なものをつくったり、おさめたりする、職人や商人たちがいる場所も十分にはとれません。世の中が少しずつ落ち着いてくると、お城は不便な山から降りて、小高い丘の上や平地につくられるようになりました。安土・桃山時代になって国内が統一されると、大名にその地域の権力が集まるようになり、それまであちこちにつくられていた中小の城は、大名の城にまとまっていきました。そして、なん重にも堀や石垣を巡らせたり、家来の住まいなどもつくりました。そのためお城は、従来より数倍も広い土地を必要とし、たくさんの建物が建つ、より複雑で大きなものになっていきました。



天守閣はお城のシンボル

お城の中でもっとも目を引くのは、ひときわ高い天守閣（てんしゅかく）です。お城といえば、すぐに天守閣の姿が思い浮かぶかもしれません、実は戦国時代末頃まで、お城には天守閣という建物はありませんでした。

初めて本格的な天守閣が造られたのは、1576年に戦国・安土時代の武将・織田信長が築いた安土城だと言われています。このお城は屋根がいく層もあるたいへん立派なものでした。天守閣は敵方の動きを見張ったり、領地を見渡す櫓（やぐら）が発展したもので、多くの場合、敷地の一番高いところに、一番高い建物として建てられました。

武士同士の大きな争いのない時代になると、見張りという実用的な役割はうすれ、その独特的外観が城主の力を示して地域のシンボルになり、家臣や城下の庶民に親しまれていきました。昭和に入ってから、50以上の天守閣が再建されたのも、日本独自の文化として大切に思われてきた証しなのかもしれません。

こころ豊かなスローライフのための情報誌

木族の家通信



No.85

家族が集う木の住まい
株式会社木族の家
KIZOKU NO IE

2015年11月1日号（毎月1日発行）

□□□□□□□ 毎 日 で き る 身 近 な 省 工 ネ 術 □□□□□

心もあたたまる文化の秋の省エネ

エアコンの温度を上げずに、読書や勉強の時間をあたたかく



コツ 1 読書は重ね着スタイルで

エアコンの設定温度は20°Cを目安にしましょう。読書や勉強など身体を動かさないときは、少し寒く感じるかもしれませんね。でも、設定温度を上げるまえに、カーディガンや靴下などを重ね、膝掛けを用いるといいでしょう。首や足首、手首などくびれた部分をあたためると、身体全体がホットに。マフラーや腹巻きがおすすめです。

コツ 2 お部屋の模様替えで外気をシャットダウン



外の冷たい空気が室内に伝わらないよう、カーテンは厚手にしましょう。その場合、カーテンの長さも大事です。床との隙間ができるないよう長めに。腰高窓の場合も床までのカーテンを吊すと効果的。インテリアの色を水色など寒色系から、ブラウンなど暖色系に変えると、見た目があたたかに。本なども落ち着いて読みそうです。

コツ 3 電気カーペットはタイマー利用を

電気カーペットの上で寝転がって読書。そんな人も少なくないのでしょう？でも、そのままうたた寝をすると、低温やけどになることもあります。タイマーをかけておけば、やけどの予防にも、省エネにもなります。また、人が座っている場所だけに通電する、カーペットの下に断熱シートなどを敷いて熱を逃さないといった省エネの実行も。



コツ 4 食材を選んで身体をあたたかく



夕食をひと工夫して食後の読書タイムをあたたかく。例えば、ニンジンやダイコン、カブやゴボウ、ショウガなど、身体をあたためる根菜を食材に。また、体脂肪を燃焼させるカルニチンが多いマトン（羊の肉）を取り入れるのもいいでしょう。何より三食をきちんと食べることが大切。とくに朝食を抜くと冷えを感じやすくなります。

コツ 5 電気ポットは沸かす湯量も考えて

読書や勉強の合間にティータイム。でも、そのため朝から電気ポットでお湯を保温するのは電気のムダづかいです。必要なときに沸かさうが省エネに。それでも電気ポットを使いたい人は、省エネ性能が高いものに買い替える方法も。また、お湯は必要と思われる量だけつくりましょう。もし余ったら魔法瓶へ。



現場実況中継

安曇野市
穂高
Hさま邸



新築/来年2月完成予定

I. 基礎工事

写真は土間部分の金鑄仕上げ状況です。金鑄仕上げは、コンクリートを打設して、ある程度硬化が進んだタイミングで鑄いて表面を押さえで仕上げます。今回は天気も良好で、硬化も早く、早い段階で仕上げることができました。(つづく…)

(↑HPにて全文と他の写真も見いただけます(^ー^))

松本市

開智
Hさま邸



新築/来年1月完成予定

I. 足場組み立て

Kさま邸は敷地内に木が何本か生えていて、その中に建物が建つ形となります。部分的に、建物と接近する箇所が出てくるので足場の中に木が入り込む形となりました。何とか作業床は確保できたので、気をつけながら作業していきます。

松本市

里山辺
Aさま邸



新築/来年2月完成予定

I. 基礎完了

基礎工事は、重機などのイメージが強く、一見大雑把に作業をしているように見えますが、実際は、ミリ単位の精度が求められます。綺麗な基礎も出来上がり、建て方までもう少しです。

(↑HPにて全文と他の写真も見いただけます(^ー^))

完成見学会
の様子

【塩尻市会場/松本市会場 10/3~ 安曇野市会場/松本市会場 10/10~】

たくさんの方来場ありがとうございました!

次回の完成見学会は12月2日です
お楽しみに♪
※詳しくはまたお知らせいたします。
木族の家 HP (kizokunoie.com) トップ】→【現在の工事の様子】

安曇野市
豊科
Hさま邸

新築/12月完成予定

I. 大工工事

断熱材を入れ終わったところです。当社建物は、屋根下に断熱材(ネオマフォーム厚95mm)を入れ床下には断熱材(ネオマフォーム厚40mm)を敷き詰めます。基礎内部外周にも、断熱材(ネオマフォーム厚95mm)を立ち上げますので冬場は、とても暖かく過ごせます。

松本市
県
Hさま邸

新築/12月完成予定

I. 内部造作

Hさま邸現在、大工工事の大詰めに入ってきました。壁の石膏ボード貼りや各所の棚を取り付けています。今回、押入れの中段をすのこ仕様にしています。(つづく…)

(↑全文がHPで見られますので、ぜひご覧ください)

安曇野市
穂高
Iさま邸

新築/来年2月完成予定

I. 土台敷き

土台敷きとは、基礎と木造の骨組みとの境となる土台材をしっかりと連結させる作業になります。連結については、金物を用いて行います。土台材に、基礎から出ているアンカーボルトの位置に穴を開け、土台材を通した上から金物で締め付けていきます。(つづく…)

(↑HPにて全文が見られますので、ぜひ(^ー^))

現場実況中継は、

木族の家ホームページにてご覧いただけます。

【木族の家 HP (kizokunoie.com) トップ】→【現在の工事の様子】

一生安心して暮らしたい人の為の

土地探しのコツ

土地の価値を知ろう②

◆ 道路によって価格は変わる◆

土地の金額の目安をつかむ方法として、「相続税の路線価」というものがあります。

相続税の路線価とは、相続税や贈与税などの課税のために、路線ごとに国税局長が決定した土地の「単価」のことです。公示価格のおおむね80%を目安に設定されています。相続税の路線価は、相続税などの課税上、この単価を基準に土地に評価を行います。

また、相続税の路線価は、土地が接する道路の単価がそのまま反映されているため、道路ごとの微妙な差も単価に表れます。

相続税の路線価は国税庁のホームページで調べることができます。

ただし、ここで注意したいのは「安い土地」には何かしらの欠点がある可能性もあります。欠点を見逃さないためにも、価格だけで土地を決めるのは避けましょう。

Point

ロケーションのよい土地を優先したばかりに、土地代にコストがかさんでしまい建築費用を削らなければならない、というようなこともあります。上手な土地の探し方は、最初に「予算を決める」ことが大切です。予算からもロケーションを絞り込むことができます。そして、自分のコンセプト(広さ、周辺環境、利便性など)の優先順位を明確にすることです。

◆ 様々な条件からも変動するものなのです◆

公示価格は更地での状態の価格です。利便性などの周辺環境や、売買の当事者の事情と使用目的によって変わってきます。また、土地に現在建物が建っている場合も価格は変わります。土地についている「一物四価」という4種類の価格は、国土交通省のホームページや、税務署、市町村役場、図書館などで閲覧することができます。



11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1
	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火
2015	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	先負	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	仏滅	大安	赤口	先勝	友引	仏滅	大安	赤口		